



平成25年3月期 第2四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

平成24年11月13日

上場会社名 新日本建設株式会社

上場取引所 東

コード番号 1879 URL <http://www.shinnihon-c.co.jp/>

(氏名) 金綱 一男

代表者 (役職名) 代表取締役社長

(氏名) 高橋 苗樹

問合せ先責任者 (役職名) 取締役管理本部長

TEL 043-213-1111

四半期報告書提出予定日 平成24年11月14日

配当支払開始予定日 平成24年12月7日

四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無

四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 平成25年3月期第2四半期の連結業績(平成24年4月1日～平成24年9月30日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

| | 売上高 | | 営業利益 | | 経常利益 | | 四半期純利益 | |
|-------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|
| | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % |
| 25年3月期第2四半期 | 23,236 | △12.8 | 544 | △66.0 | 453 | △70.2 | 257 | △69.6 |
| 24年3月期第2四半期 | 26,652 | △6.4 | 1,600 | △6.2 | 1,519 | 1.8 | 847 | 2.5 |

(注)包括利益 25年3月期第2四半期 236百万円 (△73.4%) 24年3月期第2四半期 890百万円 (23.7%)

| | 1株当たり四半期純利益 | 潜在株式調整後1株当たり四半期純利益 |
|-------------|-------------|--------------------|
| | 円 銭 | 円 銭 |
| 25年3月期第2四半期 | 4.40 | — |
| 24年3月期第2四半期 | 14.49 | — |

(2) 連結財政状態

| | 総資産 | 純資産 | 自己資本比率 |
|-------------|--------|--------|--------|
| | 百万円 | 百万円 | % |
| 25年3月期第2四半期 | 78,757 | 29,962 | 37.4 |
| 24年3月期 | 83,630 | 29,959 | 35.3 |

(参考) 自己資本 25年3月期第2四半期 29,485百万円 24年3月期 29,484百万円

2. 配当の状況

| | 年間配当金 | | | | |
|------------|--------|--------|--------|------|------|
| | 第1四半期末 | 第2四半期末 | 第3四半期末 | 期末 | 合計 |
| 24年3月期 | 円 銭 | 円 銭 | 円 銭 | 円 銭 | 円 銭 |
| — | — | 3.00 | — | 4.00 | 7.00 |
| 25年3月期 | — | 3.00 | — | — | — |
| 25年3月期(予想) | — | — | — | 4.00 | 7.00 |

(注)直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 平成25年3月期の連結業績予想(平成24年4月1日～平成25年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

| | 売上高 | | 営業利益 | | 経常利益 | | 当期純利益 | | 1株当たり当期純利益 |
|----|--------|-----|-------|------|-------|-----|-------|-----|------------|
| | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 円 銭 |
| 通期 | 63,000 | 3.9 | 3,200 | 14.2 | 2,700 | 4.2 | 1,600 | 8.8 | 27.37 |

(注)直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無
新規 一社 (社名)
、除外 一社 (社名)

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- | | |
|----------------------|-----|
| ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 | : 有 |
| ② ①以外の会計方針の変更 | : 無 |
| ③ 会計上の見積りの変更 | : 有 |
| ④ 修正再表示 | : 無 |

(注)第1四半期より減価償却方法の変更を行っており、「会計方針の変更を会計上の見積の変更と区別することが困難な場合」に該当しております。
詳細は、添付資料P.2「2. サマリー情報(注記事項)に関する事項 (3)会計方針の変更・会計上の見積の変更・修正再表示」をご覧ください。

(4) 発行済株式数(普通株式)

| | | | | |
|---------------------|----------|--------------|----------|--------------|
| ① 期末発行済株式数(自己株式を含む) | 25年3月期2Q | 61,360,720 株 | 24年3月期 | 61,360,720 株 |
| ② 期末自己株式数 | 25年3月期2Q | 2,896,226 株 | 24年3月期 | 2,895,938 株 |
| ③ 期中平均株式数(四半期累計) | 25年3月期2Q | 58,464,574 株 | 24年3月期2Q | 58,464,782 株 |

※四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づく四半期レビュー手続の対象外であり、この四半期決算短信の開示時点において、金融商品取引法に基づく四半期財務諸表のレビュー手続は終了しておりません。

※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

○添付資料の目次

| | |
|------------------------------------|---|
| 1. 当四半期決算に関する定性的情報 | 2 |
| (1) 連結経営成績に関する定性的情報 | 2 |
| (2) 連結財政状態に関する定性的情報 | 2 |
| (3) 連結業績予想に関する定性的情報 | 2 |
| 2. サマリー情報(注記事項)に関する事項 | 2 |
| (1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動 | 2 |
| (2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 | 2 |
| (3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示 | 2 |
| 3. 四半期連結財務諸表 | 3 |
| (1) 四半期連結貸借対照表 | 3 |
| (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書 | 5 |
| 四半期連結損益計算書 | 5 |
| 四半期連結包括利益計算書 | 6 |
| (3) 繼続企業の前提に関する注記 | 7 |
| (4) セグメント情報等 | 7 |
| (5) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記 | 7 |
| 4. 補足情報 | 8 |
| 個別受注の概況 | 8 |

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 連結経営成績に関する定性的情報

当第2四半期連結累計期間のわが国経済は、復興需要等から内需には底堅さがあるものの、欧州財政危機を発端とした海外景気の減速の影響等もあり、不透明感の強い状況で推移いたしました。

当社グループをとりまく事業環境におきましては、建設事業では、復興需要の影響から労務費を中心とした工事原価の高止まりが続く等、厳しい状況が続いております。一方開発事業等では、当社の得意とする中規模マンションを中心に、おおむね堅調に推移しております。

このような環境の中、当社グループの当第2四半期連結累計期間の業績は次のとおりとなりました。売上高は期初見込をやや上回る232億36百万円となり、そのセグメント別内訳は、建設事業売上高182億9百万円、開発事業等売上高50億27百万円となりました。損益につきましても、期初見込をやや上回り、営業利益5億44百万円、経常利益4億53百万円、四半期純利益2億57百万円となりました。

なお、当社グループでは、通常の営業形態として工事の完成・物件の引渡しが第4四半期に集中しているため、第1四半期連結会計期間から第3四半期連結会計期間に比べ、第4四半期連結会計期間の売上高が多くなるといった季節的変動があります。

(2) 連結財政状態に関する定性的情報

当第2四半期連結会計期間末において、総資産は787億57百万円（流動資産648億65百万円、固定資産138億91百万円）、負債合計は487億94百万円（流動負債301億69百万円、固定負債186億25百万円）、純資産合計は299億62百万円となりました。

(3) 連結業績予想に関する定性的情報

平成24年5月15日に公表しました業績予想等に変更はありません。

2. サマリー情報(注記事項)に関する事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動

該当事項はありません。

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用

該当事項はありません。

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

(会計上の見積りの変更と区別することが困難な会計方針の変更)

当社及び国内連結子会社は、法人税法の改正に伴い、第1四半期連結会計期間より、平成24年4月1日以後に取得した有形固定資産については、改正後の法人税法に基づく減価償却の方法に変更しております。

これによる四半期連結財務諸表に与える影響は軽微であります。

3. 四半期連結財務諸表
 (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：百万円)

| | 前連結会計年度 (平成24年3月31日) | 当第2四半期連結会計期間 (平成24年9月30日) |
|-------------------|-------------------------|------------------------------|
| 資産の部 | | |
| 流動資産 | | |
| 現金預金 | 20,847 | 12,364 |
| 受取手形・完成工事未収入金等 | 16,858 | 16,537 |
| 販売用不動産 | 15,869 | 15,755 |
| 未成工事支出金 | 292 | 350 |
| 開発事業等支出金 | 15,220 | 18,761 |
| 材料貯蔵品 | 43 | 83 |
| 繰延税金資産 | 218 | 225 |
| その他 | 233 | 822 |
| 貸倒引当金 | △44 | △37 |
| 流動資産合計 | 69,540 | 64,865 |
| 固定資産 | | |
| 有形固定資産 | | |
| 建物・構築物 | 8,518 | 8,518 |
| 減価償却累計額 | △2,243 | △2,424 |
| 建物・構築物（純額） | 6,274 | 6,094 |
| 機械及び装置 | 110 | 110 |
| 減価償却累計額 | △62 | △66 |
| 機械及び装置（純額） | 47 | 43 |
| 車両運搬具及び工具器具備品 | 265 | 265 |
| 減価償却累計額 | △243 | △241 |
| 車両運搬具及び工具器具備品（純額） | 21 | 23 |
| 土地 | 6,589 | 6,589 |
| その他 | 49 | 53 |
| 減価償却累計額 | △20 | △25 |
| その他（純額） | 28 | 27 |
| 有形固定資産合計 | 12,961 | 12,778 |
| 無形固定資産 | 59 | 53 |
| 投資その他の資産 | | |
| 投資有価証券 | 633 | 572 |
| 繰延税金資産 | 88 | 145 |
| その他 | 357 | 350 |
| 貸倒引当金 | △9 | △9 |
| 投資その他の資産合計 | 1,069 | 1,059 |
| 固定資産合計 | 14,090 | 13,891 |
| 資産合計 | 83,630 | 78,757 |

(単位：百万円)

| | 前連結会計年度 (平成24年3月31日) | 当第2四半期連結会計期間 (平成24年9月30日) |
|----------------------|-------------------------|------------------------------|
| 負債の部 | | |
| 流動負債 | | |
| 支払手形・工事未払金等 | 21,394 | 16,650 |
| 短期借入金 | 19,366 | 10,815 |
| 未払法人税等 | 475 | 208 |
| 未成工事受入金 | 626 | 600 |
| 開発事業等受入金 | 263 | 883 |
| 賞与引当金 | 251 | 255 |
| 完成工事補償引当金 | 58 | 81 |
| 工事損失引当金 | 102 | 13 |
| その他 | 896 | 660 |
| 流動負債合計 | 43,436 | 30,169 |
| 固定負債 | | |
| 長期借入金 | 9,123 | 17,470 |
| 退職給付引当金 | 449 | 469 |
| 役員退職慰労引当金 | 164 | 164 |
| 繰延税金負債 | 201 | 227 |
| その他 | 295 | 292 |
| 固定負債合計 | 10,234 | 18,625 |
| 負債合計 | 53,671 | 48,794 |
| 純資産の部 | | |
| 株主資本 | | |
| 資本金 | 3,665 | 3,665 |
| 資本剰余金 | 3,421 | 3,421 |
| 利益剰余金 | 23,165 | 23,188 |
| 自己株式 | △577 | △577 |
| 株主資本合計 | 29,674 | 29,697 |
| その他の包括利益累計額 | | |
| その他有価証券評価差額金 | 40 | 0 |
| 為替換算調整勘定 | △230 | △212 |
| その他の包括利益累計額合計 | △189 | △212 |
| 少数株主持分 | 475 | 477 |
| 純資産合計 | 29,959 | 29,962 |
| 負債純資産合計 | 83,630 | 78,757 |

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書
 四半期連結損益計算書
 第2四半期連結累計期間

(単位：百万円)

| | 前第2四半期連結累計期間 (自 平成23年4月1日 至 平成23年9月30日) | 当第2四半期連結累計期間 (自 平成24年4月1日 至 平成24年9月30日) |
|-----------------|---|---|
| 売上高 | | |
| 完成工事高 | 21,318 | 18,209 |
| 開発事業等売上高 | 5,333 | 5,027 |
| 売上高合計 | 26,652 | 23,236 |
| 売上原価 | | |
| 完成工事原価 | 19,276 | 17,388 |
| 開発事業等売上原価 | 4,378 | 3,937 |
| 売上原価合計 | 23,654 | 21,326 |
| 売上総利益 | | |
| 完成工事総利益 | 2,042 | 820 |
| 開発事業等総利益 | 955 | 1,089 |
| 売上総利益合計 | 2,998 | 1,909 |
| 販売費及び一般管理費 | | |
| 営業利益 | 1,397 | 1,365 |
| 営業外収益 | | |
| 受取利息 | 2 | 1 |
| 受取配当金 | 5 | 5 |
| 受取補償利息 | 110 | — |
| 為替差益 | — | 13 |
| その他 | 10 | 21 |
| 営業外収益合計 | 128 | 42 |
| 営業外費用 | | |
| 支払利息 | 205 | 131 |
| 為替差損 | 1 | — |
| その他 | 2 | 1 |
| 営業外費用合計 | 209 | 133 |
| 経常利益 | | |
| 特別利益 | | |
| 固定資産売却益 | — | 0 |
| 特別利益合計 | — | 0 |
| 特別損失 | | |
| 固定資産除却損 | — | 0 |
| 特別損失合計 | — | 0 |
| 税金等調整前四半期純利益 | 1,519 | 454 |
| 法人税、住民税及び事業税 | 688 | 217 |
| 法人税等調整額 | △7 | △14 |
| 法人税等合計 | 680 | 202 |
| 少数株主損益調整前四半期純利益 | 839 | 251 |
| 少数株主損失(△) | △7 | △5 |
| 四半期純利益 | 847 | 257 |

四半期連結包括利益計算書
第2四半期連結累計期間

(単位：百万円)

| | 前第2四半期連結累計期間 (自 平成23年4月1日 至 平成23年9月30日) | 当第2四半期連結累計期間 (自 平成24年4月1日 至 平成24年9月30日) |
|-----------------|---|---|
| 少数株主損益調整前四半期純利益 | 839 | 251 |
| その他の包括利益 | | |
| その他有価証券評価差額金 | 28 | △40 |
| 為替換算調整勘定 | 22 | 25 |
| その他の包括利益合計 | 51 | △14 |
| 四半期包括利益 | 890 | 236 |
| (内訳) | | |
| 親会社株主に係る四半期包括利益 | 891 | 234 |
| 少数株主に係る四半期包括利益 | △1 | 2 |

(3) 継続企業の前提に関する注記

該当事項はありません。

(4) セグメント情報等

I 前第2四半期連結累計期間(自 平成23年4月1日 至 平成23年9月30日)

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位：百万円)

| | 建設事業 | 開発事業等 | 合計 | 調整額 (注) 1 | 四半期連結損益 計算書計上額 (注) 2 |
|-----------------------|--------|-------|--------|--------------|----------------------------|
| 売上高 | | | | | |
| 外部顧客への売上高 | 21,318 | 5,333 | 26,652 | — | 26,652 |
| セグメント間の内部売上高 又は振替高 | — | — | — | — | — |
| 計 | 21,318 | 5,333 | 26,652 | — | 26,652 |
| セグメント利益 | 1,250 | 673 | 1,923 | △323 | 1,600 |

(注) 1. セグメント利益の調整額△323百万円は、各報告セグメントに配分していない全社費用であります。全社費用は、報告セグメントに帰属していない親会社本社の総務部等管理部門に係る経費であります。
 2. セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

II 当第2四半期連結累計期間(自 平成24年4月1日 至 平成24年9月30日)

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位：百万円)

| | 建設事業 | 開発事業等 | 合計 | 調整額 (注) 1 | 四半期連結損益 計算書計上額 (注) 2 |
|-----------------------|--------|-------|--------|--------------|----------------------------|
| 売上高 | | | | | |
| 外部顧客への売上高 | 18,209 | 5,027 | 23,236 | — | 23,236 |
| セグメント間の内部売上高 又は振替高 | — | — | — | — | — |
| 計 | 18,209 | 5,027 | 23,236 | — | 23,236 |
| セグメント利益 | 163 | 638 | 802 | △258 | 544 |

(注) 1. セグメント利益の調整額△258百万円は、各報告セグメントに配分していない全社費用であります。全社費用は、報告セグメントに帰属していない親会社本社の総務部等管理部門に係る経費であります。
 2. セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

(5) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記

該当事項はありません。

4. 補足情報

個別受注の概況

| | 受注高 | |
|-------------------|-----------|-------|
| 平成25年3月期第2四半期累計期間 | 23,096百万円 | △4.0% |
| 平成24年3月期第2四半期累計期間 | 24,049百万円 | △8.3% |

(注) 1. %表示は、前年同四半期増減率となっております。

2. 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。

(参考) 個別受注実績内訳

| 区分 | 前第2四半期累計期間 (自 平成23年4月1日 至 平成23年9月30日) | | 当第2四半期累計期間 (自 平成24年4月1日 至 平成24年9月30日) | | 比較増減額 (百万円) | 増減率 | |
|-------|---|--------|---|--------|----------------|--------|----------|
| | 受注高 (百万円) | 構成比率 | 受注高 (百万円) | 構成比率 | | | |
| 建設事業 | 住宅 | 11,878 | 49.4% | 9,433 | 40.9% | △2,445 | △20.6% |
| | 事務所・店舗 | 816 | 3.4% | 450 | 2.0% | △365 | △44.8% |
| | 官公庁 | 37 | 0.2% | 972 | 4.2% | 934 | 2,502.5% |
| | 医療・福祉 | 1,307 | 5.4% | 976 | 4.2% | △330 | △25.3% |
| | その他 | 1,657 | 6.9% | 996 | 4.3% | △661 | △39.9% |
| | 土木 | - | - | 1 | 0.0% | 1 | - |
| | 計 | 15,697 | 65.3% | 12,831 | 55.6% | △2,866 | △18.3% |
| 開発事業等 | | 8,351 | 34.7% | 10,264 | 44.4% | 1,913 | 22.9% |
| 合 計 | | 24,049 | 100.0% | 23,096 | 100.0% | △953 | △4.0% |

(注) 1. 前期以前に契約した工事で契約の更改により請負代金に変更があるものについては、期中受注高にその増減額を含めております。

2. 上記の金額には、消費税等は含まれおりません。