

【表紙】

【提出書類】	有価証券報告書の訂正報告書
【根拠条文】	金融商品取引法第24条の2第1項
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	2019年8月13日
【事業年度】	第1期(自 2018年10月1日 至 2019年3月31日)
【会社名】	株式会社スペースバリューホールディングス
【英訳名】	SPACE VALUE HOLDINGS CO.,LTD.
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長CEO 森岡 直樹
【本店の所在の場所】	石川県金沢市金石北三丁目16番10号 (同所は登記上の本店所在地であり、実際の業務は「最寄りの連絡場所」で行っております。)
【電話番号】	該当事項はありません。
【事務連絡者氏名】	該当事項はありません。
【最寄りの連絡場所】	東京都港区芝三丁目4番12号(東京本社)
【電話番号】	(03)5439-6070(代表)
【事務連絡者氏名】	執行役員コーポレート本部IR広報部長 島田 英樹
【縦覧に供する場所】	株式会社スペースバリューホールディングス東京本社 (東京都港区芝三丁目4番12号) 株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

2019年6月27日に提出いたしました第1期(自2018年10月1日至2019年3月31日)有価証券報告書の記載事項の一部に訂正すべき事項がありましたので、これを訂正するため有価証券報告書の訂正報告書を提出するものであります。

2【訂正事項】

第一部 企業情報

第5 経理の状況

1 連結財務諸表等

(1) 連結財務諸表

連結貸借対照表

注記事項

(連結貸借対照表関係)

4. 担保資産及び担保付債務

3【訂正箇所】

訂正箇所は_____を付して表示しております。

第一部【企業情報】

第5【経理の状況】

1【連結財務諸表等】

(1)【連結財務諸表】

【連結貸借対照表】

(訂正前)

(単位：百万円)

		当連結会計年度 (2019年3月31日)
(省略)		
負債の部		
流動負債		
支払手形・工事未払金等	6	19,905
短期借入金		5,927
1年内返済予定の長期借入金		3,943
未払法人税等		1,223
未成工事受入金		1,338
レンタル前受収益		4,104
工事損失引当金		127
完成工事補償引当金		235
役員賞与引当金		59
役員株式給付引当金		7
賞与引当金		670
株主優待引当金		21
その他		2,933
流動負債合計		40,495

(省略)

(訂正後)

(単位：百万円)

		当連結会計年度 (2019年3月31日)
(省略)		
負債の部		
流動負債		
支払手形・工事未払金等	6	19,905
短期借入金	4	5,927
1年内返済予定の長期借入金		3,943
未払法人税等		1,223
未成工事受入金		1,338
レンタル前受収益		4,104
工事損失引当金		127
完成工事補償引当金		235
役員賞与引当金		59
役員株式給付引当金		7
賞与引当金		670
株主優待引当金		21
その他		2,933
流動負債合計		40,495

(省略)

【注記事項】

(連結貸借対照表関係)

4. 担保資産及び担保付債務

(訂正前)

担保に供している資産は、次のとおりであります。

当連結会計年度 (2019年3月31日)	
土地	450百万円

担保付債務は、次のとおりであります。

当連結会計年度 (2019年3月31日)	
長期借入金	2,000百万円

(訂正後)

担保に供している資産は、次のとおりであります。

当連結会計年度 (2019年3月31日)	
土地	6,282百万円

担保付債務は、次のとおりであります。

当連結会計年度 (2019年3月31日)	
短期借入金	2,780百万円
長期借入金	2,000